

VERMONT FRAMES

Box 100, Hinesburg, Vermont 05461 • 802-453-3727

Règles générales:

Nos constructions à ossature de bois ne sont que 5 à 7% plus dispendieuses qu'une construction de semblable architecture utilisant une charpente conventionnelle.

Les charpentes érigées coûtent de 18.00\$ à 20.00\$ le p.c.

Les panneaux à revêtement travaillant «stress skin» coûtent 6.00\$ à 7.00\$ le p.c. d'espace habitable.

L'installation de ces panneaux coûte 1.50\$ – 1.75\$ le p.c.

Le coût total des panneaux et charpente érigés représente 20% à 25% du coût total du projet.

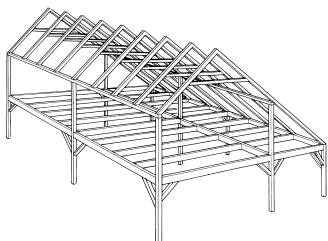
Nos charpentes à ossature de bois peuvent être complétées pour aussi peu que 120.00\$ le pied carré.

Nous pouvons aussi fabriquer votre charpente en aussi peu que 4 – 6 semaines.

Visitez nos sites web:

www.vermontframes.com

www.foamlaminates.com



De Concert Avec Vermont Frames:

Vermont Frames oeuvre dans le secteur de la construction à ossature de bois traditionnelle depuis plus de deux décennies. Notre style de grosse poutre à tenon et mortaise a récolté les louanges de nos clients tout autant que des concepteurs. **Vermont Frames** et ses affiliées offrent une vaste gamme de services; **Foam Laminates of Vermont**, **Timberworks Design** et **JK Designs** peuvent répondre à tous vos besoins en matière de construction.

Des problèmes de conception touchent plusieurs clients au démarrage de leur projet de construction. On peut souvent répondre à ces questions lors de l'élaboration des plans. Les plans architecturaux jouent un rôle important dans le processus de construction. Ils représentent la plateforme à partir de laquelle on peaufine la conception du bâtiment. Les agents en bâtiment et les institutions bancaires requièrent souvent les plans pour révision. De plus, les estimés de coûts peuvent se calculer plus précisément à l'aide de plans et devis complets. Davis Weigand de **Timberworks Design** a depuis de nombreuses années fourni aux clients de **Vermont Frames** des plans architecturaux complets à coût raisonnable.

Plusieurs de nos clients nous arrivent avec une bonne idée de ce qu'ils souhaitent bâtir. **Vermont Frames** et **Foam Laminates of Vermont** seront heureux de vous présenter une soumission pour vos plans et vos idées avant de démarrer le processus final de conception. Ce faisant, nous pouvons vous aider à évaluer l'enveloppe budgétaire requise qui pourrait aussi affecter le processus de conception. Une fois que vous avez complété les plans architecturaux (par vous-même, à l'aide d'un autre concepteur ou encore par l'achat de plans), l'étape suivante est la conception de la charpente. **Vermont Frames** requiert généralement 250.00\$ pour la conception de la charpente, montant appliqué sur le coût total du projet. Comme alternative, si vous considérez utiliser nos services de construction, un dépôt de 10% couvrira les frais de conception de charpente et vous assurera une place dans notre cédule de production.

Notre conception de charpente repose sur l'action concertée de Jim Giroux, Janet Kane, ing. proj. de **JK Designs** et de Davis Weigand. L'expérience en charpente à ossature de bois de Jim étayée par les calculs effectués par Janet Kane, notre ingénieur de structure licencié, confèrent à nos charpentes la capacité de soutenir les charges de conception prescrites. Avec cette équipe de conception de bâtisseur de charpente à ossature de bois, d'ingénieur en structure et d'architecte, **Vermont Frames** offre des services de conception professionnels complets.

A partir de plans architecturaux, **Vermont Frames** vous présentera des soumissions pour des charpentes complètement assemblées (débitées et érigées par **Vermont Frames**), ou encore pour l'érection de votre charpente avec l'aide du propriétaire. Si vous prévoyez participer à l'érection de votre charpente, le coût de l'un de nos monteuses de charpente vous sera facturé au coût actuel. Ce superviseur technique dirigera l'équipe de travail et fournira les outils spéciaux requis pour l'érection de la charpente. Toutes les érections de charpente requièrent l'usage d'une grue. Les coûts de grue ne sont pas compris dans nos soumissions.

Lorsque la conception de la charpente est finalisée, **Foam Laminates of Vermont** et Kevin DiPietro complètent un plan d'aménagement des panneaux, établissent un coût de contrat et s'occupent de l'installation, si requis. Votre entrepreneur local effectue le plus souvent l'installation des panneaux. Notre manuel d'installation et le soutien téléphonique ont été conçus pour l'utilisateur novice de panneaux.